

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	str. 3
2. Informacja BIOZ	str. 5
3. Oświadczenie projektanta	str. 8
4. Kserokopia uprawnień projektanta	str. 9
5. Wpis do I.I.B. projektanta	str. 10
6. Część graficzna	

Rys nr 1 Rzut piwnic budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 11
Rys nr 2 Rzut parteru budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 12
Rys nr 3 Rzut 1 piętra budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 13
Rys nr 4 Rzut 2 piętra budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 14
Rys nr 5 Rzut 3 piętra budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 15
Rys nr 6 Rzut 4 piętra budynku – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 16
Rys nr 7 Rozwinięcie pionu – wewnętrzna instalacja gazowa skala 1:50	str. 17

Zestawienie materiałów

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno- budowlanego przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym w m. Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 130, 66- 400 Gorzów Wlkp., dz. nr ewid. 1948, obręb Gorzów-Śródmieście.

1.0. Podstawa opracowania

- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy do projektowania instalacji gazowych.

2.0. Zakres opracowania

Projekt swoim zakresem obejmuje:

- wewnętrzną instalację gazową.

3.0. Istniejąca instalacja wewnętrzna gazowa

Istniejąca instalacja gazowa w budynku wykonana jest z rur stalowych o połączeniach gwintowanych oraz częściowo wymieniona na nową z rur miedzianych. Częściowo w lokalach została wymieniona na miedzianą. Z uwagi na czas użytkowania oraz utratę szczelności instalacja gazowa wykonana z rur stalowych o połączeniach skręcanych, została zakwalifikowana do wymiany. Wymianie podlega instalacja przebiegająca przez części wspólne budynku: piwnice, korytarze, klatki schodowe, oraz w tych lokalach mieszkalnych gdzie wykonana jest z rur stalowych o połączeniach gwintowanych. Gazomierze zostaną wyniesione na klatkę schodową. Pion gazowy będzie przebiegał przez klatkę schodową. Podgrzewacze gazowe cwu, oraz kuchenki gazowe w lokalach mieszkalnych pozostają jako istniejące, bez zmian. Odprowadzanie spalin z podgrzewaczy gazowych i wentylacja również pozostają bez zmian.

4.0. Projektowana instalacja wewnętrzna gazowa

Wewnętrzną instalację gazową, wykonać w części wspólnej do gazomierzy z rur stalowych o średnicach nominalnych Dn 65 - 20 mm o połączeniach spawanych oraz do lokali mieszkalnych za gazomierzami z rur miedzianych Dz 22, 18 mm. Instalację doprowadzić do urządzeń gazowych lub włączyć do nowych instalacji z rur miedzianych. Pod pionem zainstalować zawór odcinający do gazu.

Instalację gazową należy doprowadzić do gazomierzy zaprojektowanych na klatce schodowej przed lokalami mieszkalnymi i dalej włączyć do istniejących instalacji w poszczególnych lokalach mieszkalnych.

Podgrzewacze gazowe cwu oraz kuchenki gazowe w lokalach mieszkalnych pozostają jako istniejące, bez zmian. Odprowadzanie spalin i wentylacja również pozostają bez zmian.

Należy pamiętać iż zgodnie z Warunkami Technicznymi gazomierzy nie można instalować w odległości mniejszej niż 3 m od urządzenia gazowego mierząc w rozwinięciu długości przewodu.

Instalację gazową prowadzić po wierzchu ścian w uchwytych. Próbę szczelności należy wykonać za pomocą sprężonego powietrza lub gazu obojętnego pod ciśnieniem 0,1 MPa, utrzymywanego przez min 60 min. Do wykonywania próby szczelności niedopuszczalne jest stosowanie gazów palnych.

Do próby szczelności instalacji nie należy przystępować bezpośrednio po napełnieniu instalacji powietrzem lub gazem obojętnym, ponieważ temperatura sprężonego powietrza jest wyższa od temperatury otoczenia, stabilizacja temperatury następuje po pewnym czasie, zależnie od objętości przewodów oraz temperatury otoczenia. Pomiar ciśnienia podczas próby należy wykonać z zastosowaniem manometru tarczowego. Instalację gazową uznaje się za szczelną i nadającą się do uruchomienia, jeżeli podczas próby nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenia pomiarowe.

5.0. Obszar oddziaływania inwestycji

Z uwagi na to, iż:

1. Projektowany zakres robót w budynku nie wpływa na sposób zagospodarowania działki i jest zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 15 z 2002r. poz. 690 z póź. zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
2. Projektowany zakres robót realizowany będzie w obrębie budynku mieszkalnego
3. W trakcie budowy nie są planowane robót budowlanych mogące wprowadzić nadmierne uciążliwości lub oddziaływanie na sąsiednie tereny.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji w obrębie budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Gorzowie Wlkp., ul. Sikorskiego 130, na działce nr ewid. 1948, obręb Gorzów- Śródmieście, nie będzie wykraczał poza działkę inwestora.

6.0. Uwagi końcowe

Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie wymagane prawem budowlanym i spełniać odpowiednie kryteria dla projektowanego obiektu.

Zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu ziemnego z sieci gazowej.

Wykonanie instalacji gazowej zlecić do wykonania w zakładzie posiadającym uprawnienia do wykonywania instalacji gazowych. Całość robót wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych cz. II w zakresie instalacji gazowych.

Projektant :

**Informacja dotycząca
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

OBIEKT:	Budynek mieszkalny wielorodzinny
BRANŻA :	Instalacyjna –wewnętrzna instalacja gazowa
ADRES :	ul. Sikorskiego 130, Gorzów Wlkp., dz. nr ewid. 1948, obr. Gorzów- Śródmieście
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa 4138 Sikorskiego 130, ul. Sikorskiego 130, 66-400 Gorzów Wlkp.

Projektant / sprawdzający	Uprawnienia	Data	Podpis
Krzysztof Wysocki Gleżno 16 73- 200 Choszczno	Nr ZAP/0117/PWOS/13	sierpień 2025	

Uwaga :

Obowiązek sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu „bioz” spoczywa na kierowniku budowy. Szczegółowy zakres i forma planu musi odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. (Dz.U. nr 120 poz. 1126).

1. Zakres robót budowlanych

- Wewnętrzna instalacja gazowa.

2. Istniejące obiekty budowlane

1. Przedmiotowy budynek oraz instalacje

3. Elementy zagospodarowania działki mogące powodować zagrożenie - brak

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych i ich oznakowanie

1. Nieprawidłowe zabezpieczenie placu budowy, brak dobrego oświetlenia
2. Możliwość porażenia prądem i poparzenia przy wykonywaniu czynności spawania i zgrzewania

W trakcie montażu przewodów gazowych występują zagrożenia wpływające na warunki bezpieczeństwa i higieny pracy tj. między innymi:

- możliwość zapalenia się przewodów i palnika, wybuchu butli z gazem technicznym przy wykonywaniu czynności spawania rur,
- możliwość poparzenia podczas lutowania i spawania ,
- możliwość porażenia prądem przy wykonywaniu czynności wiercenia otworów i cięcia rur elektronarzędziami.

W związku z powyższym należy przestrzegać następujących zasad:

- zapoznać się instrukcjami obsługi dostarczonymi przez producenta, urządzeń elektrycznych używanych do prac instalatorskich (wiertarki, szlifierki piły tarczowe do metalu, elektryczne gwintownice),
- przewód zasilający elektronarzędzia o napięciu 220V, musi posiadać przewód uziemiający,
- osoby zatrudnione przy lutowaniu i cięciu metali powinni posiadać niezbędny sprzęt spawalniczy, odzież ochronną, rękawice, fartuch spawalniczy, okulary ochronne i nakrycie głowy,
- transport butli należy wykonywać ostrożnie unikając wstrząsów, uderzeń, rzucania i toczenia po ziemi,
- butli nie należy narażać na działanie promieni słonecznych i stawiać w pobliżu otwartego ognia, pieców i grzejników,
- podczas eksploatacji butle powinny znajdować się w pozycji stojącej,
- zamrożony reduktor butli z gazem technicznym należy odmrażać tylko gorącą wodą,
- stanowiska robocze powinny być dobrze oświetlone światłem naturalnym, a w przypadku sztucznego oświetlenia powinno ono być zgodne z ogólnymi zasadami oświetlenia zakładów przemysłowych,
- o zaistniałym pożarze należy natychmiast powiadomić telefonicznie straż pożarną i przełożonych,

- należy pamiętać o tym, że urządzenia elektryczne będące pod napięciem można gasić tylko gaśnicami terowymi, śniegowymi i z dwutlenku węgla,
- jeżeli podczas pożaru urządzenia elektryczne są pod napięciem, przede wszystkim należy je odłączyć od źródła zasilania, następnie przystąpić do gaszenia za pomocą koca azbestowego, a jeżeli to nie pomaga, użyć jednej z wyżej opisanych gaśnic,
- zasadnicze czynności przy ratowaniu porażonego prądem polegają na:
 - odłączeniu i usunięciu porażonego spod działania prądu,
 - natychmiastowym wyłączeniu napięcia na wszystkich pozostałych przewodach zasilających miejsce wypadku, a nie połączonych z ziemią.

Oznakowanie:

1. tablice informacyjne (teren budowy).

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

1. Roboty budowlano-montażowe system zleconym przez Inwestora wyspecjalizowanej firmie budowlanej - instruktaż bezpośrednio na budowie.
 - a/ w przypadku wystąpienia zagrożenia należy :
 1. powiadomić kierownika budowy, Inwestora, wykonawcę
 2. policję - **997**
 3. straż pożarną - **998**
 4. pogotowie ratunkowe - **999**
 5. pogotowie energetyczne - **991**
 6. pogotowie gazowe - **992**,
 7. pogotowie techniczno wodno-kanalizacyjne
 8. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
 9. Podstawowe środki ochrony osobistej wraz z wyposażeniem BHP i sprzętu w stosunku do danego zawodu.
10. Bezpośredni nadzór nad robotami przez kierownika budowy

Podstawa opracowania:

- projekt budowlany
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r (Dz.U. nr 120 poz.1126).

Choszczno – sierpień 2025 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym w m. Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 130, 66- 400 Gorzów Wlkp., dz. nr ewid. 1948, obręb Gorzów- Śródmieście, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

.....